














# GP Ricardo Teixeira Machado Junior **PITCH** Projeto de Reforma e Ampliação KJ Consult

 <b>JUSTIFICATIVA &amp; Passado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Carência de espaço apropriado para trabalho da KJ Consult.</li><li>- Insatisfação do Cliente.</li></ul>	 <b>PRODUTO</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Escritório implantado e operando na residência de Lucca Sapucaia.</li></ul>	 <b>STAKEHOLDERS EXTERNOS &amp; Fatores Externos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Alunos de Engenharia</li><li>- Senai Cimatec</li><li>- KJ CONSULT (Cliente)</li><li>- Funcionários da empresa KJ</li><li>- Proprietário do Apartamento</li></ul>	 <b>PREMISSAS</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Todos os projetos devem estar compatibilizados no mínimo 15 dias antes da entrega e 45 dias antes da obra.</li><li>- O orçamento da obra não poderá ultrapassar R\$40.000,00.</li><li>- A elaboração do projeto deve durar entre 3 a 6 meses.</li></ul>	 <b>RISCOS</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Atraso na entrega de informações solicitadas ao cliente</li><li>- Impedimento do condomínio em realizar reformas na data prevista.</li><li>- Impedimento do projeto de compatibilização</li></ul>
 <b>OBJ SMART</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Reformar e ampliar um apartamento de 64m2 para virar um escritório em 6 meses.</li></ul>	 <b>REQUISITOS</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- NBR 5410/2004 - Instalações Elétricas de Baixa Tensão.</li><li>- NBR 15575 -1/2010 - Edifícios Habitacionais de até cinco pavimentos - Desempenho.</li><li>- NBR 5413 - Iluminância de Interiores.</li><li>- NBR 16280 - Reforma de Edificações - Sistema de gestão de reformas - Requisitos.</li></ul>	 <b>EQUIPE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Amanda de Azevedo Loura Tourinho</li><li>- Daniel de Castro Braga Tôrres</li><li>- João Pedro Lima de Oliveira Saavedra</li><li>- Marcelo Andrade Prado de Oliveira</li><li>- Ricardo Teixeira Machado Junior</li></ul>	 <b>GRUPO DE ENTREGAS</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Luminotécnico</li><li>- Planta Arquitetônica</li><li>- Projeto Elétrico</li></ul>	 <b>LINHA DO TEMPO</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Luminotécnico ( 9 Dias)</li><li>- Planta Arquitetônica ( 22 Dias)</li><li>- Projeto Elétrico ( 18 Dias)</li></ul>
 <b>BENEFÍCIOS Futuro</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Conforto Térmico</li><li>- Maior produtividade no decorrer das atividades da empresa</li><li>- Conforto acústico</li><li>- Maior quantidade de movelaria; Melhor distribuição das luminárias;</li></ul>		 <b>RESTRIÇÕES</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Impossibilidade de criação de alvenarias</li><li>- Horário limitado para reforma (08:00 às 12:00 e 14:00 às 17:00)</li><li>- Não é permitido a execução da obra aos finais de semana e feriados.</li><li>- Só será permitido a logística e transporte de materiais pelo elevador de serviço.</li></ul>		 <b>CUSTOS</b> <p>R\$0,00</p>

## 3 - Modelo Project Model Canvas.pptx.pdf

Documento número 2f9fdd59-379a-4b71-ba82-5853fa67e125



### Assinaturas



**Lucca Sarmiento Sapucaia**  
Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:  
Assinatura na tela  
IP: 152.245.199.216  
Dispositivo: Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14\_4\_2 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1  
Data e hora: 28 Junho 2022, 20:04:18  
E-mail: luccasapuca@gmail.com  
Telefone: +5571991124586  
Token: d716e575-\*\*\*\*-\*\*\*\*-\*\*\*\*-9e21d4be8bcb

Assinatura de Lucca Sarmiento Sapucaia



**Ricardo Teixeira Machado Junior**  
Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:  
Assinatura na tela  
IP: 191.250.218.60 / Geolocalização: -12.992396, -38.455794  
Dispositivo: Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 15\_4\_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/15.4 Mobile/15E148 Safari/604.1  
Data e hora: 28 Junho 2022, 20:05:02  
E-mail: ricardo.junior@aln.senaicimatec.edu.br  
Telefone: +5571996022425  
Token: f9e8d61b-\*\*\*\*-\*\*\*\*-\*\*\*\*-69a31a08703f

Assinatura de Ricardo Teixeira Machado J...



**Bruno Falcón Silveira**  
Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:  
Assinatura na tela  
IP: 170.239.18.90 / Geolocalização: -12.937364, -38.390298  
Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/103.0.0.0 Safari/537.36  
Data e hora: 29 Junho 2022, 08:59:45  
E-mail: bruno.silveira@fiab.org.br  
Telefone: +5571991085674  
Token: 5b2b880a-\*\*\*\*-\*\*\*\*-\*\*\*\*-25bea796adb6

Assinatura de Bruno Falcón Silveira

**Bruno Leão de Brito**  
Assinou para aprovar



Pontos de autenticação:  
Assinatura na tela  
IP: 179.178.237.20  
Dispositivo: Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 15\_5 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/15.5 Mobile/15E148 Safari/604.1  
Data e hora: 30 Junho 2022, 06:14:28  
E-mail: luara.batalha@fieb.org.br  
Telefone: +557138795453  
Token: 0f42eab7-\*\*\*\*-\*\*\*\*-\*\*\*\*-8339d04ddbe1

Assinatura de Bruno Leão de Brito



**Carlos Bonfim**  
Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:  
Assinatura na tela  
IP: 200.128.7.70 / Geolocalização: -12.938249, -38.387509  
Dispositivo: Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 15\_5 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/15.5 Mobile/15E148 Safari/604.1  
Data e hora: 30 Junho 2022, 14:53:13  
E-mail: carlos.bonfim@fieb.org.br  
Telefone: +557138795656  
Token: 297185da-\*\*\*\*-\*\*\*\*-\*\*\*\*-618c410a79e6

Assinatura de Carlos Bonfim



Hash do documento original (SHA256):  
8f5835549a9e1dd646d1bbe7ac012e5f051b8692305b449ecc06dc0fc786f3be  
Verificador de Autenticidade:  
<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=2f9fdd59-379a-4b71-ba82-5853fa67e125>  
Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):  
<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo ao, e deve ser considerado parte do, documento número 2f9fdd59-379a-4b71-ba82-5853fa67e125, de acordo com os Termos de Uso da ZapSign disponível em [zapsign.com.br](https://zapsign.com.br)

